



**pitCAD** ULTIMATE

CAD/BIM Planungswerkzeug



# pitCAD ULTIMATE

Vereint die langjährige Erfahrung von pit-cup im Bereich der Gebäudetechnikplanung und des Facility Management zu einem durchgängigen 2D/3D CAD/BIM Planungswerkzeug über den gesamten Lebenszyklus einer Immobilie. Und das Ganze mit einem integrierten CAD/BIM-Kern.

**#1** TGA Planungswerkzeug für 2D/3D

**#2** openBIM Autorenwerkzeug

**#3** BIM4FM Integration



ONE FOR ALL



- ✓ Ein Planungswerkzeug ↔ Ein Ansprechpartner
- ✓ Einmalige Lizenzkosten (Einzelplatz- oder Netzwerklizenz)
- ✓ Voller CAD/BIM Funktionsumfang

## pitCAD ULTIMATE Basis

All in One 2D/3D  
Planungswerkzeug

### Top Features

- ✓ Vollwertiges 2D/3D Planungswerkzeug für Gebäudeplanung
- ✓ Moderne Benutzeroberfläche für intuitive Bedienung
- ✓ Vielfältige Werkzeuge für 2D Planung und 3D Modellierung (Zeichnen oder Modellieren, Bearbeitung, Beschriftung, Referenzieren, Visualisierung, Import/Export, Planausgabe etc.)
- ✓ Basiert auf einer durchgängigen DWG-Plattform
- ✓ Vollständig integriert in das pitEcoSystem<sup>+</sup>
- ✓ Keine zusätzliche CAD Basisapplikation erforderlich
- ✓ Modularer Aufbau
- ✓ Einmalige Lizenzkosten
- ✓ Erhältlich als Einzelplatz- oder Netzwerklizenz



pit 365 Wartung & Support

## pitCAD ULTIMATE Modulbaukasten

Erweiterungsmodule zum flexiblen  
Ausbau von pitCAD Ultimate auf Ihre  
individuellen Ansprüche

### Module

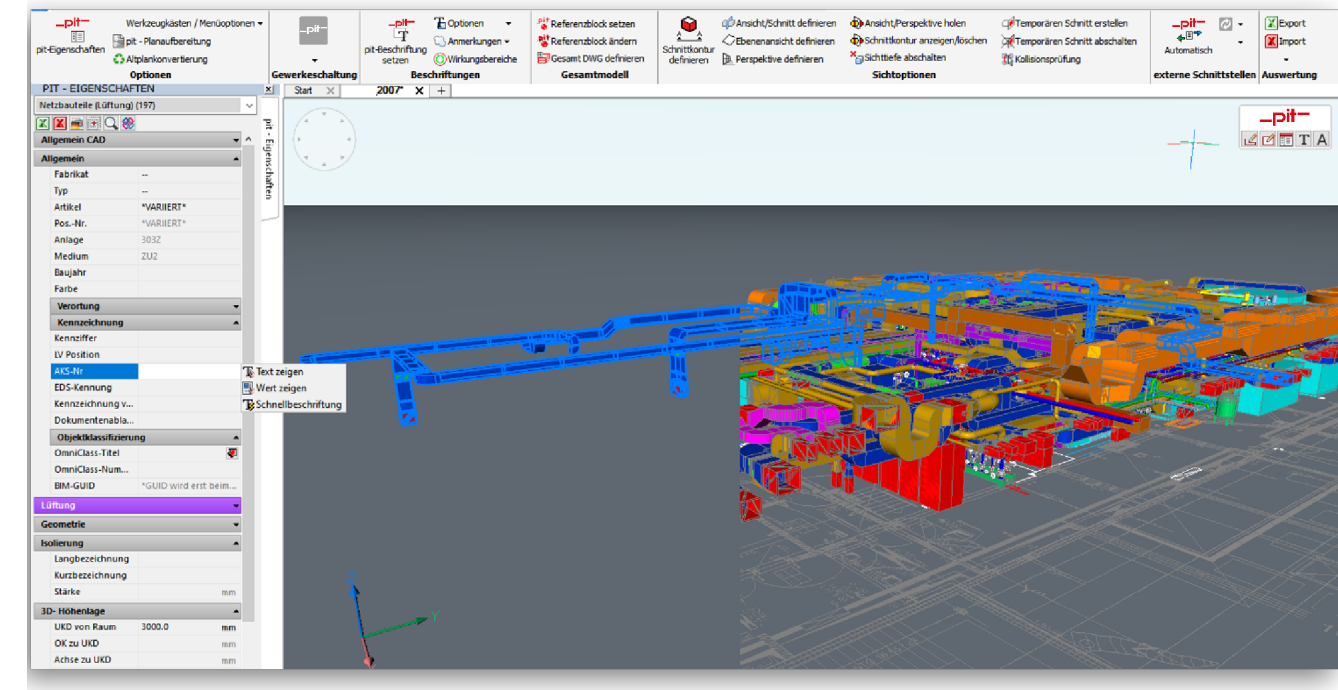
- BIM
- Communicator
- Heizung und Sanitär
- Lüftung
- Elektro
- Solar
- BIM4FM



pit 365 Wartung & Support

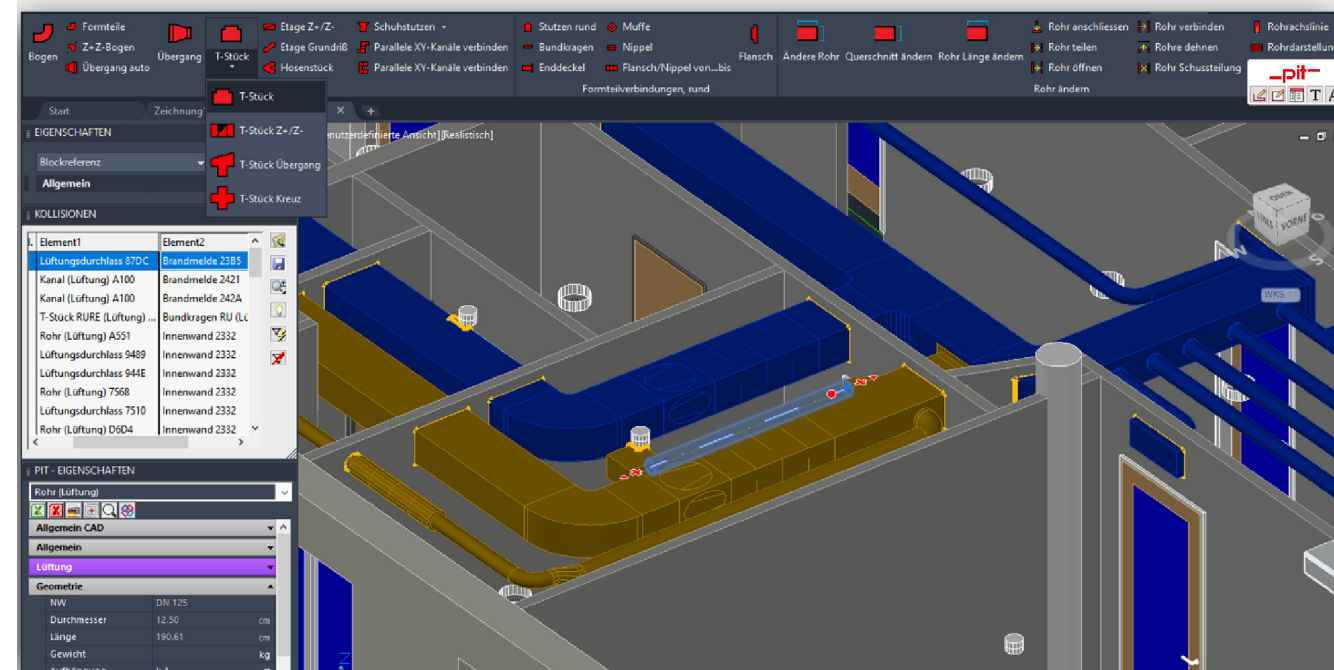
# pitCAD ULTIMATE

## 2D/3D TGA Planung #1



### pitCAD Ultimate auf den Punkt gebracht

- ✓ Klassische 2D/3D Planung in einer gewohnten DWG-Umgebung
- ✓ 3D BIM Modellierung in DWG
- ✓ Smarte, KI basierte BIM Modellierungsfeatures
- ✓ Durchgängiges Bedienkonzept für alle Gewerke (HLSK, Elektro)
- ✓ Intuitiv zu bedienendes Eingabekonzept mit pitKlick
- ✓ Intelligente Anbindung der Berechnungssoftware SOLAR-COMPUTER
- ✓ Flächenkonvertierungstool für Heiz-/Kühllastberechnung und für EnEV Nachweis
- ✓ Vollständige IFC Interoperabilität (IFC 2x3 , IFC 4)
- ✓ Kollaboration auf Basis von BCF
- ✓ Performante Modellbearbeitung durch schlankes Datenmodell
- ✓ Modellaufbereitung und Zeichnungsableitung
- ✓ Mengenexport nach Excel
- ✓ Vollständig integriert in das pitEcoSystem+ (planen, bauen, betreiben)





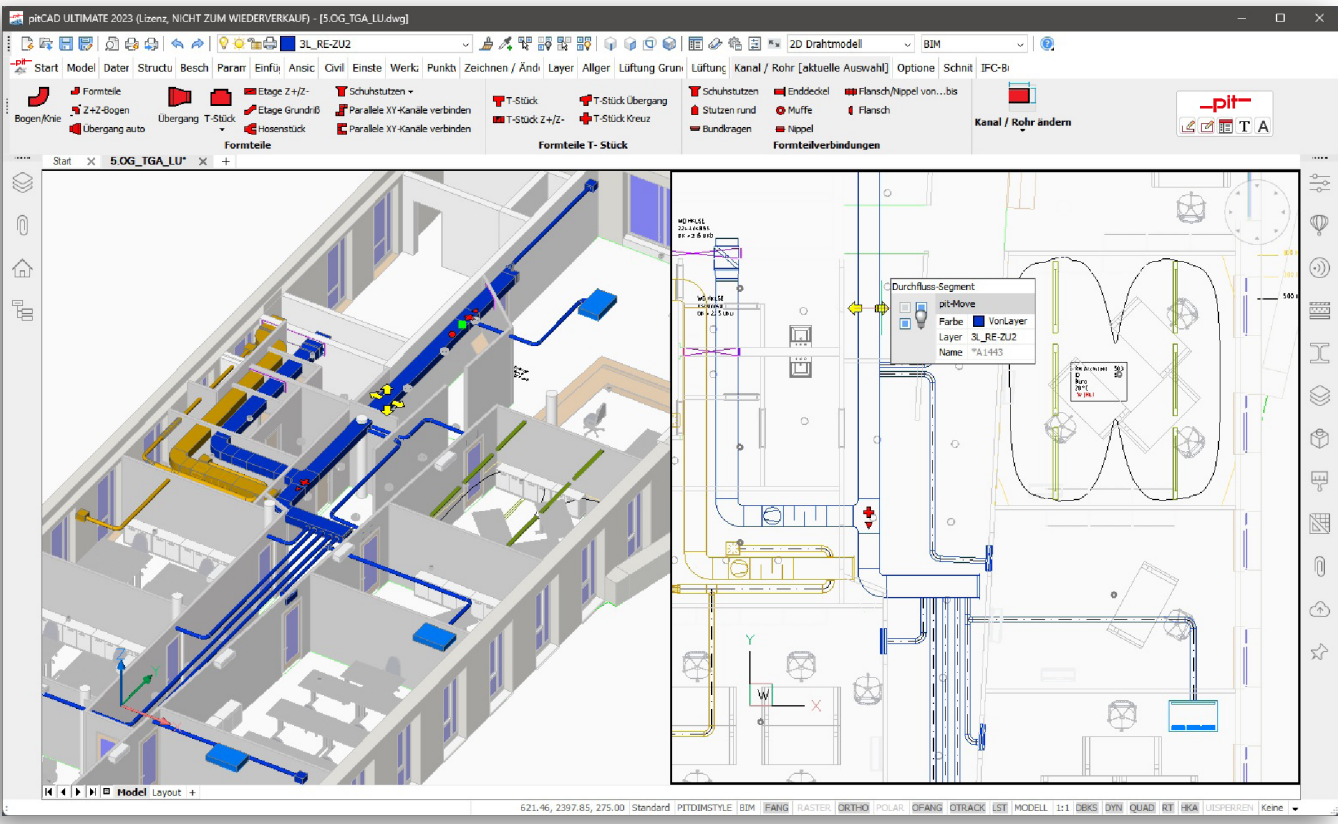
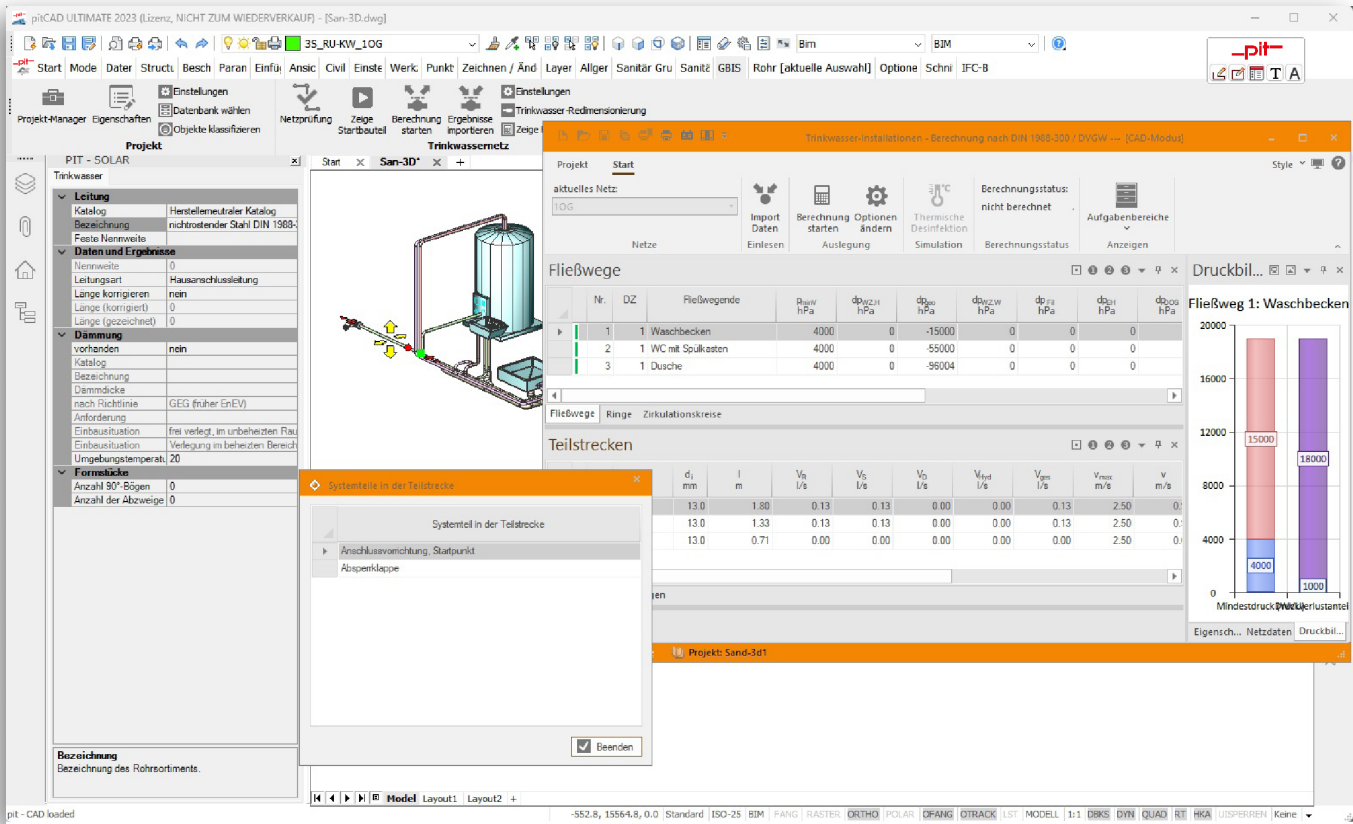
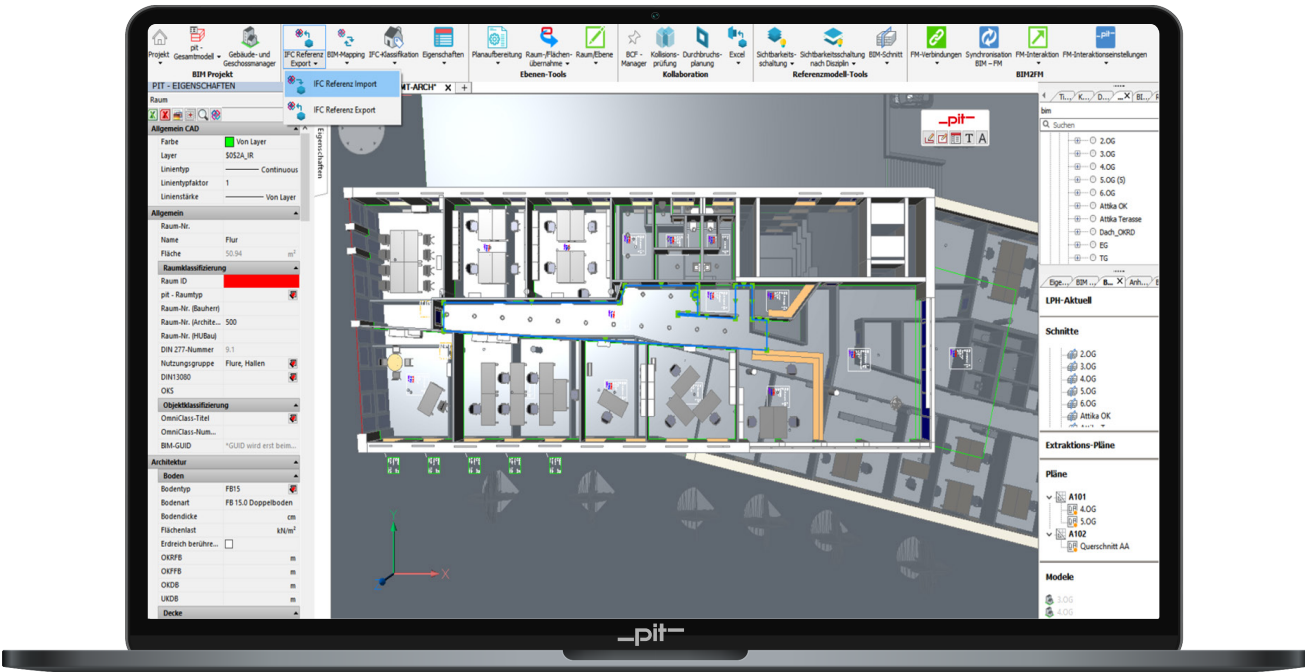
# pitCAD ULTIMATE

Das vollwertige openBIM Autorenwerkzeug für Architektur, TGA und Facility Management. Durchgängiges Planungswerkzeug über den gesamten Immobilienlebenszyklus und Grundlage für den digital TWIN.

## pitCAD Ultimate auf den Punkt gebracht

- ✓ BIM-Modellierung in DWG
- ✓ Smarte, KI-basierte BIM Modellierungsfeatures
- ✓ Vollständige IFC Interoperabilität (IFC 2x3, IFC 4)
- ✓ Einfaches Mapping auf unterschiedliche Klassifizierungssysteme wie CAFM-Connect
- ✓ Import von Revit Modellen
- ✓ Kollaboration auf Basis von BCF
- ✓ Performante Modellbearbeitung durch schlankes Datenmodell
- ✓ Modellaufbereitung und Zeichnungsableitung
- ✓ Vollständig integriert in das pitEcoSystem+ (planen, bauen, betreiben)

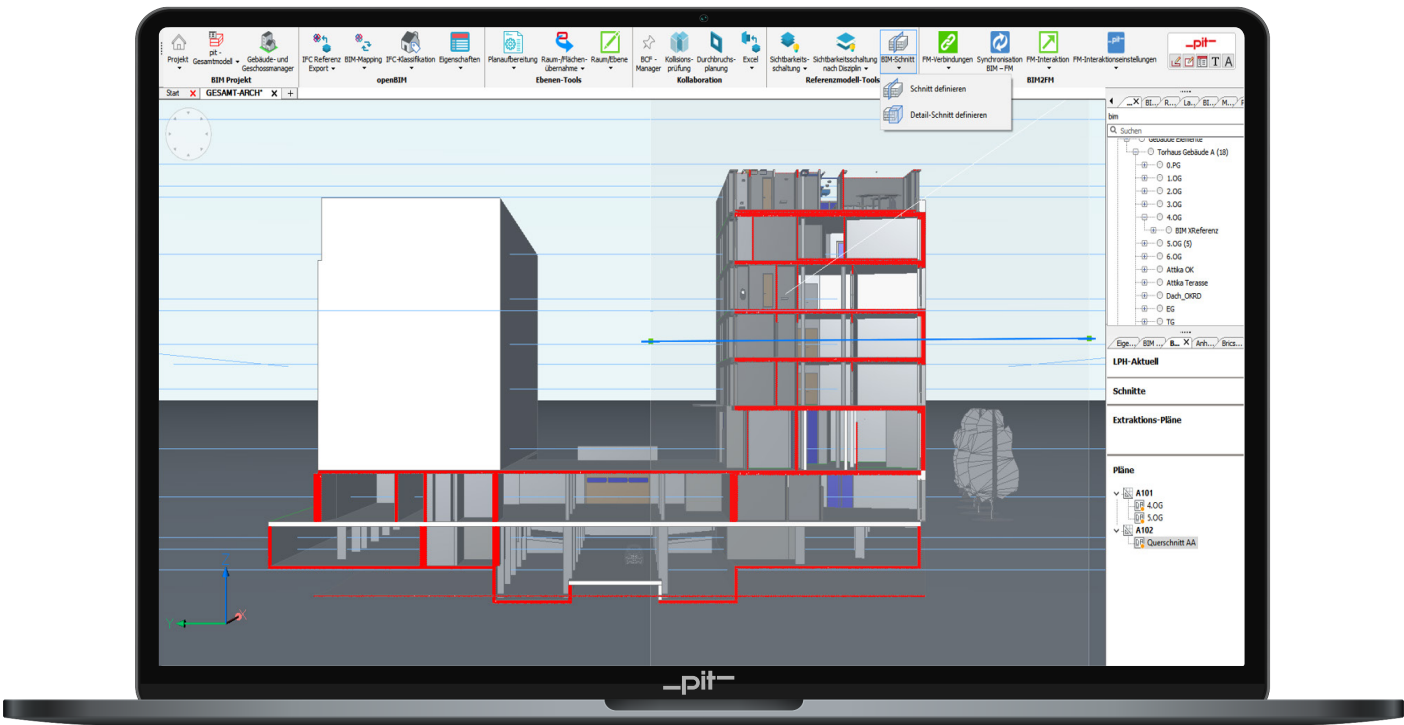
## OpenBIM Autorenwerkzeug #2





# BIM4FM mit pitCAD

Vollständige Datenintegration ohne Informationsverlust von der ersten Planungsphase in pitCAD Ultimate bis in den Immobilienbetrieb mit pitFM.



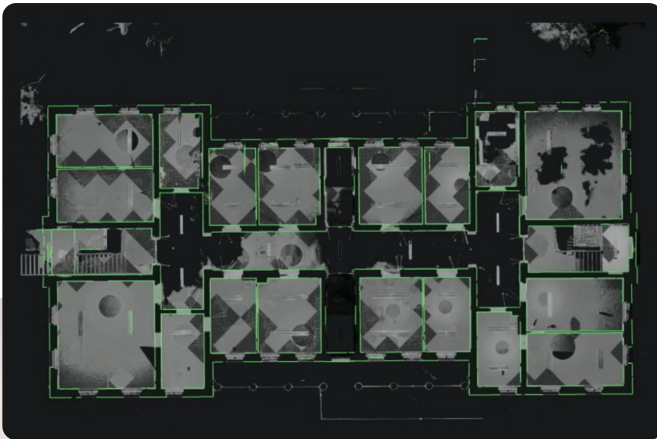
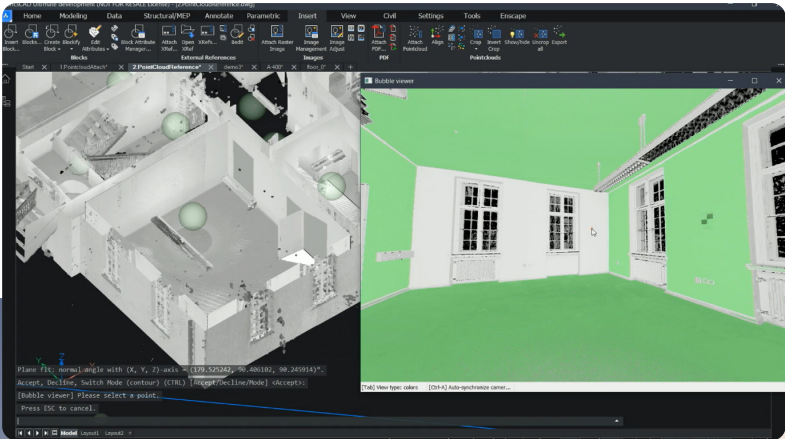
## BIM4FM mit pitCAD Ultimate auf den Punkt gebracht

- ✓ Smarte Mapping Funktionalitäten zur Verknüpfung von as built und FM Modell
- ✓ Unterstützung verschiedener Klassifizierungssysteme (IFC, CAFM Connect etc.)
- ✓ Modellaufbereitung und Integration für pitFM (Geometrie und Semantik)
- ✓ Ableiten von performanten 2D Grundrissen und Schemata
- ✓ Verknüpfung von Geometrie und Semantik in pitFM
- ✓ Modellierungswerkzeug für Umbauen im Betrieb (Bauen im Bestand)
- ✓ Unterstützung von IFC 2x3 und IFC 4 sowie Import von Revit Modellen
- ✓ Aufbereiten von 3D Scandaten (Punktwolken)
- ✓ Automatische Geschoss Erkennung
- ✓ Ableiten von 2D Grundrissen (Flächenerkennung, Polygonisierung)

# BIM4FM #3

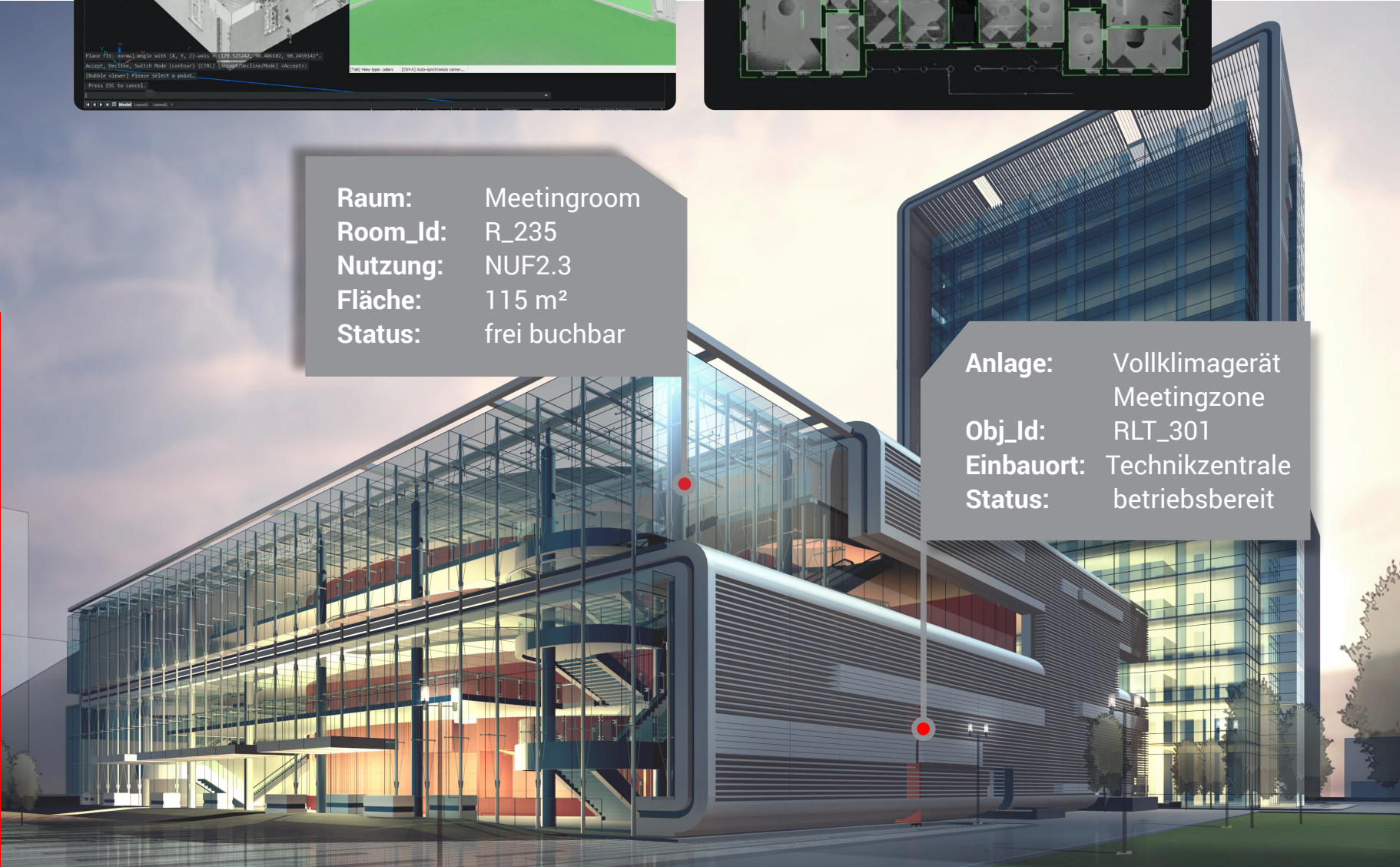
## SCAN2BIM

Mit wenigen Mausklicks von der Punktwolke zum intelligenten 3D-Modell.  
Smarte Werkzeuge zur Digitalisierung Ihres Bestandes.



Raum: Meetingroom  
Room\_Id: R\_235  
Nutzung: NUF2.3  
Fläche: 115 m²  
Status: frei buchbar

Anlage: Vollklimagerät  
Meetingzone  
Obj\_Id: RLT\_301  
Einbauort: Technikzentrale  
Status: betriebsbereit





Unsere CAD-Lösung wächst mit Ihren Ansprüchen und Aufgaben. Deshalb haben wir bei der Entwicklung einen modularen Ansatz gewählt. Sie kaufen immer nur die Module, die Sie zur Erledigung Ihrer Aufgaben auch tatsächlich benötigen.

## Der pitCAD Ultimate Modulbaukasten

### pitCAD ULTIMATE

Die stabile CAD-Basis für Ihre Planungsaufgaben, egal ob 2D oder 3D. Und alles in einer gewohnten DWG-Umgebung.

### BIM

3D-BIM-Modellierung mit KI-basierten Features für ein effizientes Arbeiten im openBIM Projekt. Unterstützt IFC2x3, IFC4 und BCF. Eine Vielzahl von Modellierungsfeatures für die Planungsphase sowie Scan2BIM-Funktionalitäten für BIM im Bestand.

### Communicator

Import und Export von 3D CAD-Dateien aus den gängigen CAD-Anwendungen (importiert nahtlos Geometrie- und PMI-Daten).

### Heizung und Sanitär

Smarte Features für die Heizungs- und Sanitärplanung. Unterstützt Schema, Grundriss, 2D/3D Rohrleitungsbau.

### BIM4FM

Nahtlose Integration des BIM-Informationsmodells (Geometrie und Alphanumerik) in das CAFM-System pitFM. Smart Mapping-Features und Unterstützung verschiedener Klassifizierungsstandards wie IFC oder CAFM-Connect.

### Solar

Intelligente Anbindung der Berechnungssoftware von SOLAR-COMPUTER. Unterstützt unter anderem Heiz-/Kühllastberechnung.

### Lüftung

Smarte Features für die TGA-Lüftungsplanung. Unterstützt Schema, Grundriss, 2D/3D Anlagenkonstruktion, Schnitte und Perspektiven.

### Elektro

Smarte Features für die TGA-Elektroplanung. Unterstützt 2D/3D Installationsschema und Schaltpläne.

Ihr nachhaltiges 2D/3D Planungswerkzeug für den gesamten Lebenszyklus von der ersten Planungsphase im BIM-Projekt bis zu Bauen im Bestand mit Scan2BIM.





**Digitale Lösungen für eine nachhaltige  
Immobilienbewirtschaftung.  
Von der Planung bis zum Gebäudebetrieb.**

**One for All**

